

服务采购

公开招标文件

(共两册, 第二册)

项目编号: GZGD-2016-004

项目名称: 广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区
道路交通基础设施建设管理中心)2016 年重
点项目造价咨询服务单位库采购项目

采购人: 广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区
道路交通基础设施建设管理中心)

采购代理机构: 广州广大工程项目管理有限公司

2016 年 1 月 4 日

目 录

(共两册, 第二册)	1
第三章 投标邀请	3
第四章 投标资料表	6
第五章 用户需求书	8
第六章 评分体系与标准	13
第七章 投标文件格式	17

第三章 投标邀请

广州广大工程项目管理有限公司（以下简称‘政府采购代理机构’）受广州市花都区地方公路管理总站（广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心）（以下简称‘采购人’）委托，对2016年重点项目造价咨询服务单位库进行国内公开招标，详情请参见招标文件。现将该项目招标文件（GZGD-2016-004，请点击打开）进行公示，公示期为2016年2月2日至2016年2月6日。欢迎符合条件的合格投标人参加投标，有关事项如下：

1. 本项目投标邀请及招标文件中所有时间均为24小时制北京时间，所有货币单位均为人民币元，所使用的计量单位均以《中华人民共和国法定计量单位》为准（特别注明除外）。
2. 项目编号：GZGD-2016-004
3. 项目名称：广州市花都区地方公路管理总站（广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心）2016年重点项目造价咨询服务单位库采购项目
4. 项目类型：服务类
5. 政府采购品目编号：C0201（专业咨询）
6. 项目情况一览表：

采购内容	拟中标单位	服务期	采购预算
2016年重点项目造价咨询服务单位库	2家	自合同签订之日起1年	人民币1000万元

备注：

- 1) 服务详细内容、要求及执行标准详见招标文件中的“用户需求书”。
 - 2) 本项目属于政府采购项目。
 - 3) 监管部门：广州市花都区财政局政府采购办。
7. 合格投标人资格要求：
- 7.1 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：
 - 7.1.1 具有独立承担民事责任的能力。【法人或者其他组织的营业执照、组织机构代码证和税务登记证（或三证合一证明）证明文件复印件】
 - 7.1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供2014年的财务状况报告，若投标人新成立的，则提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件）
 - 7.1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供该证明材料）
 - 7.1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供2015年近期缴纳税收和2015年近期缴纳社保的相关材料复印件）
 - 7.1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供书面声明）；
 - 7.1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
 - 7.2 《公平竞争承诺书》原件和提供人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》复印件（含单位、法定代表人、项目负责人）；
 - 7.3 投标人须具备由建设行政主管部门颁发的工程造价咨询企业甲级资质；

- 7.4 投标人需拟派的项目负责人需具有注册造价工程师执业资格（须提供执业资格证书复印件且需在本单位注册）或具有交通运输部颁发的公路工程造价人员甲级证书（须提供资格证书复印件且工作单位为本单位的缴纳社保证明复印件）。
- 7.5 投标人在投标截止时间前已建立广州公共资源交易中心的企业诚信档案，并在有效期内。
- 7.6 为采购项目提供整体设计或者项目管理、监理、检测等服务的投标人及其附属机构，不得再参加本项目投标。（提供《承诺函》）
- 7.7 本项目不接受联合体投标。
8. 获取（提供）招标文件的时间、地点、方式及招标文件售价：
- 8.1 获取（提供期限）招标文件时间：2016年02月02日-2016年02月23日，工作日9：00-12：00，14：30-17：00（法定节假日除外）
- 8.2 获取招标文件地点：广州市花都区花城街茶园中路美力商务大厦七楼 731-735 号）广州广大工程项目管理有限公司办事处
- 8.3 获取招标文件方式：（供应商凭以下资料加盖单位公章购买招标文件）
- 8.3.1 法人或者其他组织的营业执照、组织机构代码证和税务登记证（或三证合一证明）证明文件复印件（原件核查）；
- 8.3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供2014年的财务状况报告，若投标人新成立的，则提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件）；
- 8.3.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供2015年近期缴纳税收和2015年近期缴纳社保的相关材料复印件）
- 8.3.4 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供书面声明）
- 8.3.5 投标人须具备由建设行政主管部门颁发的工程造价咨询企业甲级资质复印件（原件核查）；
- 8.3.6 投标人需拟派的项目负责人需具有注册造价工程师执业资格（须提供执业资格证书复印件且需在本单位注册）或具有交通运输部颁发的公路工程造价人员甲级证书（须提供资格证书复印件且工作单位为本单位的缴纳社保证明复印件）。（原件核查）
- 8.3.7 投标人在投标截止时间前已建立广州公共资源交易中心的企业诚信档案，并在有效期内（提供证明材料复印件）
- 8.3.8 《公平竞争承诺书》原件（格式见招标文件）；人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》复印件（原件核查）
- 8.3.9 购买招标文件经办人，需提供：
- 8.3.9.1. 经办人如是法定代表人，需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件；
- 8.3.9.2. 经办人如是投标人授权代表，需提供法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件；
- 备注：以上资料参与正式投标时须放入投标文件中。
- 8.4 供应商购买招标文件需按要求提供以上资料并经审查，只接受通过以上方式正式获取招标文件的供应商的投标。
- 8.5 招标文件售价：招标文件每份人民币200.00元整，售后不退。

9. 投标、开标时间及地点:

9.1 投标文件递交时间: 2016年02月24日9:00~9:30

9.2 投标截止及开标时间: 2016年02月24日9:30

9.3 投标文件递交及开标地点: 广州市天河区中山大道西140号华港商务大厦西塔25楼广州广大工程项目管理有限公司会议室。

10. 本项目相关公告在以下媒体发布:

10.1 采购机构指定发布媒体: <http://gzgd168.com/>

10.2 法定媒体: 中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)和广州市政府采购网(www.gzg2b.gov.cn)、广东省政府采购网(www.gdgpo.gov.cn)。相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达,不再另行通知。

11. 根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定,供应商认为采购文件的内容损害其权益的,应在采购文件公示期(即公告期限)届满之日起七个工作日内以书面形式(加盖单位公章,电话咨询或传真或电邮形式无效)向采购人或者我司提出质疑,质疑书应包括的内容:具体的质疑事项、事实依据及相关确凿的证明材料、明确的请求、投标人名称及地址、授权代表姓名及其联系电话、质疑时间。质疑书应当署名并由法定代表人或授权代表签字并加盖公章。投标人递交质疑书时需提供质疑书原件、法定代表人授权委托书(应载明委托代理的具体权限及事项)及授权代表身份证复印件。

12. 联系方式:

采购人名称: 广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)

采购人联系人: 邹工, 联系电话: 36807776

地址: 广州市花都区迎宾大道95号交通局大楼

政府采购代理机构: 广州广大工程项目管理有限公司

政府采购招标代理机构联系人: 梁工

采购项目联系电话: 020-36996068 13694211883

地址: 广州市天河区中山大道西140号华港商务大厦西塔25楼

电邮: gdhd86@163.com

传真: 020-37706883

网址: <http://gzgd168.com/>

帐户名: 广州广大工程项目管理有限公司

开户行: 中国建设银行广州嘉禾支行

账号: 4400 1490 0530 5250 2510

广州广大工程项目管理有限公司

2016年02月26日

第四章 投标资料表

1. 该资料表的条款项号是与第一册中的第一章《投标人须知》及第二章《合同通用条款》条款项号对应的，或增加的条款，是对第一章《投标人须知》及第二章《合同通用条款》的补充、修改和完善，如果有矛盾的话，应以本资料表为准。

条款项号	内 容
对第一章《投标人须知》的修改及补充：	
一、说明	
2.3	采购人名称：广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心) 资金来源：财政性资金
2.4	政府采购代理机构：广州广大工程项目管理有限公司 地址：广州市天河区中山大道西 140 号华港商务大厦西塔 25 楼 电话：020-36996068； 传真：020-37706883。
二、招标文件	
7.3	集中答疑会或现场考察：不举行
8.1	投标截止日期和时间：按招标文件第三章规定。
8.2	招标文件进行澄清或修改时间距投标截止时间不足十五日时，应当顺延投标文件的截止时间。
三、投标文件的编制	
12.7	投标人所报的下浮率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更
12.8	不允许有备选方案
12.9	不允许附加条件报价
17.1	1. 投标保证金金额： RMB100000 元（人民币壹拾万元整） 2. 缴纳形式：非现金形式（如电汇、转账）。 3. 投标保证金在投标截止时间的前一日 17:00 前到达以下指定账号： 收款单位名称：广州广大工程项目管理有限公司 账号：4400 1490 0530 5250 2510 开户银行：中国建设银行广州嘉禾支行 注：投标人请在缴款凭证“备注”栏写明 <u>GZGD-2016-004</u> ，以便查询。 4. 有效期：投标保证金应在投标有效期内有效。
18.1	投标有效期：90 天。
19.1	投标文件份数：正本一份，副本六份，电子文件一份。
四、投标文件的递交	
21.1	投标文件递交截止日期和时间、地址：按招标文件第三章投标邀请中规定。

五、开标与评标	
22.1	开标日期、时间和地点：按招标文件第三章投标邀请中规定。
24.1	评标委员会由 7 名单数组成，由 1 名采购人的代表和从政府采购专家库随机抽取的专家组成。
24.4	评标方法：综合评分法
28.2	定标原则：推荐综合得分排名第一和第二的投标人为第一中标候选人，排名第三的投标人为第二中标候选人。 如第二中标候选人报价高于第一中标候选人报价 20% 以上的，只推荐第一中标候选人。
六、授予合同	
31.1	合同签订时间：自《中标通知书》发出之日起三十日内
33.1	履约保证金：详见用户需求书
34.1	<p>1. 中标人须向政府采购代理机构按如下标准和规定缴纳招标代理服务费：</p> <p>(1) 以本项目采购预算金额(人民币 1000 万元)作为招标代理服务费的计算基数。招标代理服务费收费采用差额定率累进法计算方式。按中华人民共和国国家发展和改革委员会颁发的计价格[2002]1980 号、国家发改委[2003]857 号及发改价格[2011]534 号文规定的“服务类”计算后由本项目所有中标人平摊。</p> <p>(2) 招标代理服务费的缴纳形式：</p> <p>a. 向政府采购代理机构直接缴纳招标代理服务费。可用支票、汇票、电汇、现金等付款方式；</p> <p>b. 招标代理服务费付至： 收款人名称：广州广大工程项目管理有限公司 开户银行：中国银行广州先烈中路支行 账 号：691257741944</p> <p>2. 投标人应签署第七章所附格式的招标代理服务费承诺书，作为投标文件的一部分。</p> <p>3. 中标人须向采购代理机构交纳招标代理服务费后，凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《中标通知书》。如采用电汇或银行转账，须同时递交招标代理服务费缴费凭证复印件并加盖公章。</p>
对第一册第二章《合同通用条款》修改与补充：重写，附后。	
补充条款：评审结果确定后，采购人根据需要通知评标委员会推荐的第一中标候选人在 2 个工作日内，按投标文件中所列清单中的相关证件、证明文件、合同和其他文件的原件送采购人核对与投标人投标文件中的复印件是否一致。采购人在接到原件之日起 3 个工作日内，核对没有不一致的，须确认中标人；核对发现有不一致或第一中标候选人没有按约定提交原件的，经评标委员会核实后按采购响应无效。	

第五章 用户需求书

说明：投标人须对本项目为单位的服务进行整体响应，任何只对其中一部分内容进行的响应都被视为无效响应。

采购内容	拟中标单位	服务期	采购预算
2016年重点项目造价咨询服务单位库	2家	自合同签订之日起1年	人民币1000万元

一、项目概况

1、本次招标确定2家中标人为“广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)2016年重点项目造价咨询服务单位库采购项目”的工程造价咨询单位，在服务协议期内根据采购人的工作需要接受采购人的委托，对采购人库内的公路及市政道路工程项目提供造价咨询服务。

2、协议期限暂定为自合同签订之日起1年，采购人有权根据业务工作需要调整协议期限，自委托服务协议生效之日起计算。协议期内，中标人无正当理由不得拒绝委托。已接受委托的项目，中标人必须按照协议要求按时按质完成任务。未经采购人名称书面同意，不得擅自将受托项目转委托给第三方承担。

二、具体要求

(一) 服务内容

1、按照采购人下达的工作任务书的要求，在规定的时限内编制（审核）工程施工图预算、工程量清单及招标控制价（另外需协助采购人办理招标控制价备案手续）、签证审核、结算、计算钢筋用量及驻场服务等。在编制审核过程中对图纸不清晰的部分及材料使用提出参考意见，对招标文件中涉及造价部分进行咨询服务；

2、负责整理有关的图纸资料办理财政评审或接受审计，在评审过程中负责核对工程量及工程造价；

3、协助采购人做好相关沟通工作；

4、按采购人要求做好有关造价咨询服务工作。

(二) 服务方式

1、采购人根据建设计划，以《___项目造价咨询服务任务书》及中标通知书的方式下达具体工作任务，中标人根据《___项目造价咨询服务任务书》及中标通知书的内容提供咨询服务。

2、中标人成立由项目负责人及各专业造价工程师组成的项目组（成员名单见下表）。项目组的各成员未经采购人同意不能随意变动，确因特殊情况需变动时，中标人应提前向采购人书面提出更换人员的原因及更换人员的名单（需响应招标文件、与开标时递交投标文件中的人员资格条件一致或相当水平），经采购人认可后方可更换，否则在考核时作扣分处理。

表1：项目组名单

序号	姓名	职称或执业资格	专业	备注
1				

序号	姓名	职称或执业资格	专业	备注
2				
...
以上为项目主要人员，其余人员按投标文件所列				

3、采购人在咨询服务任务书中应根据《咨询服务工作期限表》结合工程的实际情况确定实际工作期限，并在任务书中明确。中标人应在任务书要求的工作期限内完成咨询任务，确因特殊原因不能完成，中标人应提前向采购人说明情况，并提交书面报告，经采购人同意后可顺延工作期限。

4、完成项目审核的时间要求：

咨询服务工作期限表

时间 规模 工作内容	工程造价 ≤100 万元	工程造价 >100, ≤500 万元	工程造价 > 500 , ≤ 2000 万元	工程造价 > 2000 , ≤ 10000 万元	工程造价 > 10000 万 元
	概算、预算、工程量清单、招标控制价、公路三级清单、技术规范等编制，新增单价部分的变更签证审核、结算审核等。	2~8 个日历天	2~10 个日历天	8~12 个日历天	10~18 个日历天
经济指标集编制	2~5 个日历天	2~8 个日历天	5~10 个日历天	5~10 个日历天	5~10 个日历天
以上工作期限为正常的工作期限，若特急案件的工作期限由甲方根据实际情况确定，但最小不少于 1 个日历天，其他咨询服务工作由甲方视具体情况确定。					

(1) 中标人承担造价咨询工作时，误差率应控制在合同约定范围内。采购人对每项委托任务进行考核评分，并按考核评分情况计付咨询费。（合格定义详见造价咨询考核评分表）

(2) 造价咨询资料的保管要求：造价咨询服务所涉及的资料，应按委托项目建立档案，含书面原件、电子文档及软件文档，妥善保管至项目报相关财政部门竣工结算完成后五年。

5、中标人收集齐资料后，应按时保质提交咨询成果报告给采购人，咨询成果报告应包括对工程概况的简要描述、编制（审核）依据和有关情况、工程结算报告（结算需列明送审价、审核价、核减价、核减率），咨询成果报告必须有项目组成员及项目负责人的签字，并加盖造价工程师（或公路工程造价甲级工程师）印章和公章。

6、中标人应按期保质完成采购人下达的工作任务书内工作任务。

(三) 咨询工作的具体要求如下：

1、根据咨询任务的情况，提出必要的要求和建议。如列出所缺资料的清单等。

2、根据咨询任务的性质，主动配合甲方，积极与工作相关的单位联系，取得有关数据、资料等，并将所得结果报采购人。

3、根据咨询任务的期限，及时向采购人提供工作计划。包括各专业的人员配置情况和各专业完成阶段性工作的时间节点。

4、关于概算、施工图预算、招标控制价的初稿要求：

A、初稿：这里的“初稿”是指乙方交予甲方的关于该项工作任务的第一次电子或书面版计价文件。

B、开项：单个专业的分部分项、措施项目及其它项目中开项的合计漏项数不多于 5 个，且所漏项目的合计造价不得多于该专业造价的 1%；

C、项目特征：清单项目特征的描述要完整反映图纸的情况且清晰明确，单个专业出现不能完整反映图纸情况的项目不能多于 5 个；

D、工程量：每个分项的工程量误差率应控制在 5%以内；

E、套价：单个专业内漏套、错套定额的分项合计不应多于 5 个；人材机采用综合价的不应错套；需要询价的材料及设备在符合甲方及图纸要求的情况下，价格误差率应控制在正负 10%以内；

F、费率：各个取费的费率应符合当时的相关规定。

5、关于概算、施工图预算、招标控制价的终稿要求：

A、终稿：这里的“终稿”是指供应商盖章后交予甲方用于招标等备案的电子或书面版文件。

B、开项：不得漏项。

C、项目特征：清单项目特征的描述要完整反映图纸的情况且清晰明确，且单个专业出现清单项目特征的描述不能完整反映图纸情况的项目不能多于 2 个（且不超过该清单细目总数的 10%），且此 2 个项目的合计造价不得大于该专业造价的 5%；

D、工程量：每个分项的工程量误差率应控制在 3%以内；

E、套价：单个专业内漏套、错套定额的分项合计不应多于 2 个，且此 2 个项目（且不超过该清单细目总数的 10%）的合计造价不得大于该专业造价的 5%；人材机采用综合价的不应错套；需要询价的材料及设备在符合采购人及图纸要求的情况下，该价格的误差率应控制在±10%以内。人材机的含量应按图纸要求和有关规定。

F、费率：各个取费的费率应符合当时的相关规定。

G、招标控制价公布函的各项数据应与备案的招标控制价预算书的电子及书面版数据一致。

6、签证审核

A、中标人应在收到现场签证的同时将签证资料报采购人，避免风险后置。

B、中标人应及时完成各项目现场签证审核，并按采购人要求时间将咨询成果报告给甲方，咨询成果报告应包括各项目完成工程进度的简要描述及工程造价，现场签证情况，咨询成果报告必须有项目组成员签字确认，并加盖造价工程师（或公路工程造价甲级工程师）执业印章。

C、中标人应熟悉项目施工合同，并对现场签证项目建立台帐，不得发生签证重复计算及不应签证的内容。

D、中标人承担现场签证审核工作时，具体要求与上述招标控制价终稿的 B—F 点要求同。

7、招标控制价、施工图预算、概算及结算的审核

A、中标人应按采购人要求时间完成审核，并按将咨询成果报告给采购人，咨询成果报告应包括主要核增和核减项目的审核情况描述等，咨询成果报告必须有项目组成员签字确认，并加盖造价工程师（或公路工程甲级工程师）执业印章。

B、具体要求与上述招标控制价终稿的 B—F 点要求同。

8、中标人应对采购人委托的工作保密，采取相应的保密措施，严格遵守保密协议，如在保密工作上发现问题，需承担违约责任，且采购人有权单方解除合同。

9、采购人在中标人提供咨询服务过程中，发现中标人项目组成员不能按采购人要求提供服务，经采购人提出，中标人认定事实，中标人在接到采购人通知后 2 个工作日内提出更换人员的名单，但所更换的人员必须具有投标承诺资质。

10、造价咨询服务所涉及的资料，应按委托项目建立档案（含书面原件、电子文档及软件文档），妥善保管至项目报相关财政部门竣工结算完成后五年；造价咨询资料汇编资料份数要求：市政项目纸质一式三份、电子光盘二份，公路项目纸质一式二份、电子光盘二份，采购人有权按实际情况适当增加四份范围内的汇编资料，中标人不得异议。

三、项目服务费计算标准

（一）单个项目的工程项目造价咨询费用

以通过财政投资评审中心评审的设计费乘以 10%作为收费标准，即单个工程的造价咨询服务费=收费标准×（1-中标下浮率）×（1-根据项目复核情况对应的扣减率）。

注：1、如该项目未达到送财评审核的金额标准，以项目施工图预算中的设计费乘以 10%作为收费标准。

2、最终造价咨询费用：以通过财政投资评审中心结算评审的设计费乘以 10%作为收费标准，即单个工程的造价咨询服务费=收费标准×（1-中标下浮率）×（1-根据项目复核情况对应的扣减率）。

（二）有效报价范围

本次投标采用下浮率报价，报价精确到小数点后两位，中标下浮率为该投标人的投标下浮率。协议执行期内，计费标准不作调整。

投标下浮率报价在 0%-20%(含) 区间内，不能为负数。如投标人投标下浮率不在 0%-20%(含) 区间内，评标委员会应要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人低于成本报价，否决其投标。

（三）考核标准

中标人计算每次的咨询服务费时需按《造价咨询服务考核评分表》调整，考核评价未达到优秀时，按合同违约责任第 1 点扣减咨询服务费用。

（四）付款方式

- 1、咨询服务费按每个项目单独进行结算；
- 2、工程项目通过财政投资评审中心预算评审后 15 天内，采购人向中标人支付至造价咨询费用的 70%；
- 3、工程项目通过财政投资评审中心结算评审后 15 天内，采购人向中标人支付至最终造价咨询费用的 100%；
- 4、中标人请款时需出具等额有效发票及甲方要求提交的相应请款资料。
- 5、财政项目支付时间以财政部门批准时间为准。

四、履约保证金：

各中标人分别以银行保函形式向采购人提交履约保证金。总履约保证金金额为人民币 80 万元，各中标人分别向采购人提交上述总履约保证金金额的 50%（即人民币 40 万元）。履约保证金的提交时间为本合同签订后 15 天内。银行履约保函在合同期满后（或合同约定的服务完成后）30 天内失效。

五、对中标人执行协议情况的监督管理

1、为保证评审工作质量，减少风险，采购人将于服务期内对中标人执行协议情况进行跟踪核查。

2、中标人在协议执行期内如被发现有以下问题,通过有关部门查处核实，采购人有权终止服务协议，采购人保留停止支付或追回已支付的审核费用和追究其法律责任的权利，并将有关情况向政府采购监管部门和建设造价管理部门反映，并送有关部门处理：

- （1）违反有关法律、法规和政策规定，造成采购人及相关单位损失的；
- （2）通过提供虚假信息、误导或欺骗等方式，以谋取非法利益的；
- （3）采用非法手段进行不正当竞争的，构成恶劣影响的；
- （4）无正当理由拒绝委托或未经采购人书面同意擅自将受托项目转委托给第三方的；
- （5）违反回避制度和保密规定的；
- （6）拒绝接受采购人跟踪核查的；
- （7）不按要求保管评审资料的；
- （8）服务质量不合格的。

成果文件有下列情况之一者无效：提交的成果文件不符合本任务书规定的成果内容和格式；未经组织单位同意而逾期送达；有关经济技术指标严重不实；内容不全、粗制滥造；未盖有承接单位公章。

六、对中标单位的管理和单个服务项目的委托参照《广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)项目服务类参建单位建库管理规定》执行（详见附件），具体考核办法按合同条款内容。

第六章 评分体系与标准

1. 本评标办法采用综合评分法。
2. 评标步骤：评标委员会先进行投标文件初审，对通过初审的投标文件进行技术、商务及价格的详细评审，最后评标委员会出具评标报告。
3. 评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，评标委员会各成员分别就各个投标人的技术状况、商务状况及其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术评分和商务评分、价格评分相加得出其综合得分。

资格、符合性评审条款

项目名称：广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)2016年重点项目造价咨询服务单位库采购项目

项目编号：GZGD-2016-004

序号	评审内容
1	满足招标文件中投标供应商资格要求；
2	投标有效期符合要求（90日历天）；
3	投标函已提交并符合招标文件要求的；
4	投标人按招标文件要求缴纳投标保证金的；
5	提交法定代表人（负责人）证明书和法定授权代理人有效授权委托书；
6	按招标文件规定，有投标供应商盖章及其法定代表人（或法定代表人委托的投标授权代表）的签字或签章的；
7	投标下浮率在0%-20%范围内，且投标下浮率是固定唯一； [投标下浮率报价在0%-20%(含)区间内，不能为负数。如投标人投标下浮率不在0%-20%(含)区间内，评标委员会应要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人低于成本报价，否决其投标]
8	投标文件没有招标文件中规定的其它无效投标条款的；
9	按有关法律、法规、规章不属于投标无效的；

技术部分评分表

(40 分)

项目名称：广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)2016 年重点项目
造价咨询服务单位库采购项目

项目编号：GZGD-2016-004

评审项目	分值	评审内容和得分标准（分值“[]”的数值包含在所在区间内）
针对本项目的服务方案及质量保证（提供相关说明材料）	10	服务的质量、方案及措施完善，组织协调能力强，工作方案思路清晰，操作性强等，评定为优；[6,10]
		服务的质量、方法及措施较完善，组织协调能力较强，工作方案思路比较清晰，操作性较强，评为良；[4,6]
		服务的质量、方法及措施一般，组织协调能力一般，工作方案思路清晰度及操作性一般，评为差；[0,3]
造价咨询专业服务人员、物资投入及配置	10	造价管理团队组建合理，各专业人员齐全，职责分工明确，具备专业造价过程管理软件，配备专业计价软件、办公设备投入能满足服务需要，物资调配计划合理；[7,10]
		造价管理团队组建较合理，各专业人员基本齐全，职责分工基本明确，配备专业计价软件、办公设备投入基本满足服务需要，物资调配计划比较合理；[4,6]
		造价管理团队组建不合理，各专业人员不齐全，职责分工不明确，配备专业计价软件、办公设备投入不能满足服务需要，物资调配计划不合理；[0,3]
对本项目的熟悉情况（对本项目造价咨询服务工作的重点、难点清楚，对专业和市财政投资项目的评审要求熟练掌握，控制措施得力，协调能力强，工程造价咨询从业经验丰富）提供说明材料	10	对本项目造价咨询服务工作的重点、难点清楚，对专业和财政投资项目的评审要求熟练掌握，控制措施得力，协调能力强，工程造价咨询从业经验丰富。[7,10]
		对本项目造价咨询服务工作的重点、难点基本清楚，对专业和财政投资项目的评审要求认识不清,控制措施一般，协调能力一般。[4,6]
		对本项目造价咨询服务工作的重点、难点不清、对专业和财政投资项目的评审要求缺乏认识,控制措施不力，协调能力较弱。[0,3]
针对本项目造价控制的服务质量保证和承诺	10	企业规章制度完善并承诺在本项目造价咨询中贯彻执行，对本项目造价控制的服务质量保证和承诺充分合理，有人力、物力资源保证承诺，质量保证承诺，公正诚信服务承诺，造价咨询工作质量保证措施承诺，工作进度保证措施承诺，服务响应承诺，违约责任、经济赔偿大小的承诺，保密承诺，评为优：[7,10]
		企业规章制度较完善，对本项目造价控制的服务质量保证和承诺较充分，有关于保证明按时按质按量完成委托的咨询业务，对咨询服务的真实性、准确性负责，违约责任，经济赔偿大小的承诺书评为良：[4,6]
		企业规章制度不完善，没有对本项目造价控制的服务质量保证和承诺书或承诺书的阐述不明确、不符合招标文家要求的评为差：[0,3]

备注：

1. 招标文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，投标人如未按要求提交的，该项评分为零分。
2. 技术评分：技术评分去掉一个最高分和一个最低分后余下的评委评分分值的算术平均值（四舍五入后，小数点后保留两位有效数）。

商务部分评分表

(40分)

项目名称: 广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)2016年重点
项目造价咨询服务单位库采购项目
项目编号: GZGD-2016-004

评审项目	分值	评审内容和得分标准(分值“[]”的数值包含在所在区间内)
获奖情况	4	近3年投标人获得过市级以上造价行业颁发奖项, 每项得2分, 最高得4分。
诚信排名	6	投标人在广州公共资源交易中心“广州市企业诚信综合评价体系”造价咨询企业度诚信得分, 排序1-8名得6分, 9-20名得3分, 20名以后得0分。(以2015年第四季度广州公共资源交易中心网上公布数据为准, 证明文件:提供网站截图, 并加盖投标人公章)。
重合同守信用	5	获得工商行政主管部门颁发的重合同守信用证书连续10年以上(包含10年), 得5分; 5-9年得3分, 5年以下得1分, 没有不得分。
项目负责人	10	(1) 具备工程类高级工程师或以上职称, 得2分, 不满足则不得分; (2) 取得注册造价师资格或公路工程造价人员甲级资格15年(或以上)得2分, 不满足则不得分(注册造价工程师以注册证书初始注册日期开始计算、公路工程造价人员甲级资格证以签发日期开始计算); (3) 项目负责人为参编定额人员得6分(工程造价管理部门的证明材料复印件)。
人员情况	5	除项目负责人外, 拟投入本项目其它人员为30人, 其中注册造价工程师12人、公路工程造价甲级人员3名、造价员15人。全部满足以上条件得5分, 任何一项不满足得0分。
业绩情况	10	(1) 企业自2013年1月1日至今独立完成过的单项工程投资额5亿元或以上的造价咨询服务项目每项得1分, 本项最高得2分。 (2) 企业自2013年1月1日至今独立完成过的公路工程的造价咨询服务项目每项得1分, 本项最高得4分。 (2) 企业自2013年1月1日至今独立完成过的市政道路工程造价咨询服务项目每项得1分, 本项最高得4分。 同一合同分为不同标段的只作一项计算。

备注:

1. 招标文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料, 投标人如未按要求提交的, 该项评分为零分。
2. 商务评分: 去掉一个最高分和一个最低分后余下的评委评分分值的算术平均值(四舍五入后, 小数点后保留两位有效数)。

价格评分表

(20分)

1. 价格核准：评标委员会详细分析、核准价格表，检查其是否存在计算上或累加上的算术错误，修正错误的原则详见第一册第 26.2 条相关条款。
2. 综合评分法中的价格分统一采用最低价优先法计算，即满足招标文件要求（通过资格性、符合性审查）且投标价格接近最低价的有效投标报价（指修正后报价，下同）为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

备注：此处“投标报价=1-投标下浮率”

说明：投标报价得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数

3. 小型和微型企业产品价格扣除
 - 3.1. 根据财政部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，对小型和微型企业产品的价格给予 6% 的扣除，用扣除后的价格参与评审；投标产品中仅有部分小型和微型企业产品的，则按所投小型和微型企业产品的价格予以扣除。
 - 3.2. 《政府采购促进中小企业发展暂行办法》所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：
 - 3.2.1. 符合中小企业划分标准；
 - 3.2.2. 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

中小企业划分标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准为准。

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。
 - 3.3. 参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》（格式见第七章投标文件格式）。

第七章 投标文件格式

投标文件包装封面参考

投标文件

开标信封

正本

副本

项目编号：GZGD-2016-004

项目名称：广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)2016年重点项目造价咨询服务单位库采购项目

投标人名称：

投标人地址：

(____年____月____日____时____分)之前不得启封

投标文件目录表

项目名称: 广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)2016年重点项目造价咨询服务单位库采购项目
项目编号: GZGD-2016-004

文件类型	序号	文件名称	提交情况		页码范围	备注
			有	无		
初审文件(加盖投标人公章)	1	投标函				
	2	投标人资格声明函				
	3	为采购项目提供整体设计或者项目管理、监理、检测等服务的投标人及其附属机构, 不得再参加本项目投标。(提供《承诺函》)。				
	4	法人或者其他组织的营业执照等证明文件复印件				
	5	税务登记证(地税或国税)复印件				
	6	提供2014年的财务状况报告, 若投标人新成立的, 则提供成立至今的月或季度财务状况报告复印件				
	7	提供2015年近期缴纳税收和2015年近期缴纳社保的相关材料复印件				
	8	参加政府采购活动前3年内, 在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(格式自定)				
	9	《公平竞争承诺书》原件和人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》复印件				
	10	投标人须具备由建设行政主管部门颁发的工程造价咨询企业甲级资质;				
	11	投标人需拟派的项目负责人需具有注册造价工程师执业资格(须提供执业资格证书且需在本单位注册)或具有公路工程造价人员甲级证书(须提供资格证书且工作单位为本单位的缴纳社保证明复印件)。				
	12	投标人在投标截止时间前已建立广州建设工程交易中心的企业诚信档案, 并在有效期内。				
	13	法定代表人授权委托书				
	14	法定代表人证明书				
投标人应提交的技术文件(加盖投标人公章)	1	开标一览表(报价表)				
	2	投标分项报价表(如适用)				
	3	服务方案				
	4	投标人认为需要提供的其它说明和资料				
投标人应提交的商务文件(加盖投标人公章)	1	投标人基本情况表				
	2	投标人在广州公共资源交易中心“广州市企业诚信综合评价体系”造价咨询企业年度诚信得分(以2015年第一季度广州公共资源交易中心网上公布数据为准, 证明文件: 提供网站截图, 并加盖投标人公章)				
	3	2012年1月1日至今同类项目情况一览表				
	4	项目负责人及服务团队成员一览表				
	5	重合同守信用证书复印件				
	6	投标人荣誉、获奖情况(提供获奖证明复印件)				
	7	用户需求响应一览表				
	8	中小企业声明函(如是)				
	9	招标代理服务承诺书				
	10	退投标保证金说明				
	11	投标保证金递交证明文件				
	12	投标人认为需要提供的其他商务资料				

格式1

投 标 函

致：广州广大工程项目管理有限公司

我方确认收到贵方_____（项目名称）_____服务内容及相关服务的招标文件（项目编号：GZGD-2016-004），_____（投标人名称、地址）_____作为投标人已正式授权_____（被投标人授权代表全名、职务）_____为我方签名代表，签名代表在此声明并同意：

1. 我们愿意遵守政府采购代理机构招标文件的各项规定，自愿参加投标，并已清楚招标文件的要求及有关文件规定，并严格按照招标文件的规定履行全部责任和义务。
2. 我们同意本投标自投标截止之日起 90 天内有效。如果我们的投标被接受，则直至合同生效时止，本投标始终有效并不撤回已递交的投标文件。
3. 我们已经详细地阅读并完全明白了全部招标文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本招标文件的要求，我们同意放弃对招标文件提出不明或误解的一切权力。
4. 我们同意提供招标采购单位与评标委员会要求的有关投标的一切数据或资料。
5. 我们理解招标采购单位与评标委员会并无义务必须接受最低报价的投标或其它任何投标，完全理解政府采购代理机构拒绝迟到的任何投标和最低投标报价不是被授予中标的唯一条件。
6. 如果我们未对招标文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效投标处理。
7. 我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。
8. 我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于采购人和政府采购代理机构。
9. 所有有关本次投标的函电请寄：_____（投标人地址）

备注：本投标函内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：

职务：

投标人名称：

投标人公章：

电话：

传真：

邮编：

格式2

投标人资格声明函

广州广大工程项目管理有限公司：

关于贵公司____年__月__日发布____（项目名称）____（项目编号：GZGD-2016-004）的采购公告，本公司（企业）愿意参加投标，并声明：

本公司（企业）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件，并已清楚招标文件的要求及有关文件规定，并承诺在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

单位名称：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：

单位地址：

单位公章：

邮政编码：

日期：

联系电话：

格式3

公平竞争承诺书

本公司郑重承诺：本公司保证所提交的相关资质文件和证明材料的真实性，有良好的历史诚信记录，并将依法参与_____项目的公平竞争，不以任何不正当行为谋取不当利益，否则承担相应的法律责任。

(公司名称，加盖公章)

时间： 年 月 日

格式4

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于____（投标人地址）的____（投标人名称）在下面签名的（法定代表人姓名、职务）在此授权（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就____（项目名称、项目编号）的招投标活动，采购合同的签订、执行、完成和售后服务，作为投标人代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（投标人授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

随附《法定代表人证明》

投标人名称（盖公章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖章）：

签字日期：____年__月__日

被授权人（投标人授权代表）（签字或盖章）：

<p>被授权人（授权代表） 居民身份证复印件粘贴处 (正面)</p>	<p>被授权人（授权代表） 居民身份证复印件粘贴处 (反面)</p>
---	---

格式5

法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期与本公司投标文件中标注的投标有效期相同。签发日期：____年__月__日

附：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

<p>法定代表人 居民身份证复印件粘贴处 (正面)</p>	<p>法定代表人 居民身份证复印件粘贴处 (反面)</p>
--	--

投标人名称：（盖公章）：

地址：

日期：

格式6

承诺函

广州广大工程项目管理有限公司：

关于贵公司____年____月____日发布_____项目（项目编号：GZGD-2016-004）的采购公告，本公司（企业）愿意参加投标，并承诺：

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，本公司（企业）及附属机构，非为采购项目提供整体设计或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

单位名称：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：

单位地址：

单位公章：

邮政编码：

日期：

联系电话：

格式7

开标一览表(报价表)

项目名称: 广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)2016年重点项目造价咨询服务单位库采购项目
项目编号: GZGD-2016-004

采购内容	投标下浮率 (0-20%)	服务期
2016年重点项目造价咨询服务单位库	_____ %	自合同签订之日起1年

备注:

1. 此表须附在正、副本的投标文件中, 并另封装一份于开标小信封中。
2. 此表内投标报价为最终价, 投标文件内不得含有任何对本报价进行修改的其他说明或资料, 否则为无效投标
3. 按上述下浮费率计算的服务费已包含上门提供服务、出具报告、因造价咨询工作产生的费用开支(含现场踏勘、差旅费等)、税费等一切支出。
4. 投标下浮率必须为固定的报价(如8%), 不得存在区间值(如5~8%), 否则将被视为非实质性响应招标文件, 按无效投标处理。
5. 本项目投标报价以采购预算为基准, 采用投标下浮率的方式报价, 对本项目报出唯一的投标下浮率。投标文件的报价只允许有一个报价, 采购代理机构不接受有任何选择的报价。否则按无效投标处理。

投标人名称(盖公章): _____

法定代表人或投标人授权代表(签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期: _____

格式 7-1

报价成本说明（如有）

投标人名称:

项目编号: GZGD-2016-004

本格式适用于投标人投标下浮率不在 0%-20%(含) 区间内的, 由投标人根据实际情况出具逐项相应的详细的成本计算清单。(格式自拟)

投标人名称 (盖公章): _____

法定代表人或投标人授权代表 (签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期: _____

格式8

投标服务方案

主要内容应包括但不限于以下内容（格式自定）：

1. 针对本项目的服务方案及质量保证（提供相关说明材料）；
2. 造价咨询专业服务物资投入及配置；
3. 对本项目的熟悉情况（对本项目造价咨询服务工作的重点、难点清楚，对专业和市财政投资项目的评审要求熟练掌握，控制措施得力，协调能力强，工程造价咨询从业经验丰富、澄清简洁正确）提供说明材料
4. 详细的合同项下提供服务的执行时间表及其实施措施，明确标注出影响合同执行的关键时间及因素；
5. 须采购人配合事项；
6. 投标人认为对投标有利的其他资料。

投标人名称（盖公章）： _____

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）： _____ 职务： _____ 日期： _____

格式9

投标人基本情况表

一、公司基本情况

- 1. 公司名称：_____ 电话号码：_____
- 2. 地 址：_____ 传 真：_____
- 3. 注册资金：_____ 经济性质：_____
- 4. 公司开户银行名称及账号：
- 5. 营业注册执照号：
- 6. 公司简介

文字描述：发展历程、经营规模及服务理念、技术力量、财务状况、管理水平等方面进行阐述。

二、投标人获得国家有关部门颁发的资质：

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

我/我们声明以上所述是正确无误的，您有权进行您认为必要的所有调查。

投标人名称（盖公章）：_____

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期：_____

格式10

2012年1月1日至今同类项目业绩情况一览表

投标人名称:

项目编号: GZGD-2016-004

序号	业主名称	项目名称	服务内容	合同总价	签约及完成时间	单位联系人及电话

备注: 提供合同及经业主确认的咨询成果复印件, 时间、金额以咨询成果为准。

投标人名称 (盖公章): _____

法定代表人或投标人授权代表 (签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期: _____

格式11

项目负责人及服务团队成员一览表

投标人名称:

项目编号: GZGD-2016-004

序号	姓名	性别	年龄	学历	职称	专业	经验年限	拟担任职务或承担工作内容

备注: 提供人员职称证书和属于投标单位名下的注册证书页面等复印件及近三个月的社保部门出具的社会保险证明。

投标人名称 (盖公章): _____

法定代表人或投标人授权代表 (签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期: _____

格式12

用户需求响应一览表

说明：投标人必须对应招标文件的用户需求书条款逐条应答并按要求填写下表。

投标人名称： 包组号： 项目编号： GZGD-2016-004

序号	原条款描述	投标人响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全 响应/负偏离)
1	项目概况		
2	具体要求		
3	项目服务费计算标准		
4	对中标人执行协议情况的监督管理		
5	对中标单位的管理和单个服务项目的委托参照《广州市花都区地方公路管理总站(广州市花都区道路交通基础设施建设管理中心)项目服务类参建单位建库管理规定》执行，具体考核办法按合同条款内容		

投标人名称（盖公章）： _____

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）： _____ 职务： _____ 日期： _____

格式13

合同条款响应一览表

说明：投标人必须对应招标文件的合同条款逐条应答并按要求填写下表。

投标人名称：

项目编号：GZGD-2016-004

序号	原条款描述	投标人响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)
1	服务内容及范围		
2	服务方式		
3	甲乙双方责任		
4	收费标准及收费方式		
5	违约责任		
6	合同附件		

投标人名称（盖公章）：_____

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期：_____

格式14

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

- 1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。
- 2、本公司参加_____（采购单位名称）的_____（项目名称）采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：

日 期：

格式15

招标代理服务费承诺书

广州广大工程项目管理有限公司：

本公司_____（投标人名称）_____在参加在贵公司举行的_____（项目名称）_____（项目编号：GZGD-2016-004）的招标中如获中标，我公司保证按照招标文件规定缴纳“招标代理服务费”后，凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《中标通知书》。如采用电汇或银行转账，我司将同时递交招标代理服务费缴费凭证复印件并加盖公章。

如我方违反上款承诺，愿凭贵公司开出的相关通知，同意广州广大工程项目管理有限公司办理支付手续，扣除我司提交的全部投标保证金，并愿承担全部由此引起的法律责任。

特此承诺！

投标人名称(盖公章)：

投标人地址：

电话：

传真：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：

签署日期：

格式16

退投标保证金说明

我方为_____（项目名称）_____的投标（项目编号为：GZGD-2016-004）所提交的投标保证金_____（大写金额）_____元，请贵司退还投标保证金_____（小写金额）_____元，请划到以下账户：

收款人名称			
收款人地址			
开户银行 (含汇入地点)		联系人	
账 号		联系电话	

备注：此表须附在开标小信封中。当投标人收到中标通知书或招标结果通知书，申请退还投标保证金时，招标采购单位按其填写在“退投标保证金说明”上的内容，按规定退还投标人的投标保证金。

投标人（公章）：

日 期：