# 大石街丽景社区群贤片区和建华南路尾管理单位

# 招标公告

广东省广大工程顾问有限公司（以下简称“招标代理机构”）受广州市番禺大石鸿图工业园服务有限公司（以下简称“招标人”）委托就以下项目进行国内公开招标，现诚邀合格的投标人参加投标，有关事项如下：

**一、招标项目的名称、资金来源、招标内容：**

1、项目名称：大石街丽景社区群贤片区和建华南路尾管理单位

2、项目编号：GDGD-2025-QYCG009

3、项目地点：招标人指定地点

4、资金来源：企业自筹资金

5、项目招标控制价：¥2718000.00元（含税）。

6、招标内容：确定一家中标单位，对公共区域的治安、环境卫生、车辆停放、公共设施维护、停车场收支事项等实施管理。（具体内容详见“招标人需求”）。双方的权利义务、合同期限、费用及支付方式等详见合同。

7、服务期限：三年。

**二、投标人资格要求：**

1、投标人必须具有独立承担民事责任的能力：提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照复印件；（分公司投标，须取得具有法人资格的总公司出具给分公司的授权书，并提供总公司和分公司的营业执照复印件。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外）

2、投标人未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”的记录名单（以招标代理机构于开标当天在上述网站查询结果为准）。

3、投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按投标人提供的《投标函》第4条内容进行评审）。如不同投标申请人出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则相关投标均无效。

4、本项目不接受联合体形式投标。

**注：只接受成功获取本次招标文件的投标人投标。**

**三、获取招标文件事项**

1、获取招标文件时间：2025年 4 月 17 日至2025年 4 月 23 日（上午9:30-11:30，下午14:00-17:00办公时间内，北京时间）

2、获取招标文件须提供的资料（复印件加盖单位公章）：

（1）公司营业执照复印件（①如非“多证合一”证照，同时提供组织机构代码证复印件和税务登记证复印件；②若分支机构投标的，必须提供具有法人资格的总公司授权给分支机构的授权书，并提供总公司和分支机构的营业执照复印件）；

（2）企业法定代表人/负责人证明书原件及法定代表人/负责人身份证复印件（若法定代表人/负责人委托投标登记的，应同时出具法人/负责人授权委托证明书原件及被委托人身份证复印件）；

（3）《投标登记记录表》，详见招标公告附件一。

3、获取招标文件地点：广东省广大工程顾问有限公司（广州市番禺区东环街文坡路8号8楼）。

4、招标文件工本费500元（人民币），售后不退。

5、本公告在广东省广大工程顾问有限公司网（https://gdgcgw.com/）、中国招标投标公共服务平台（http://cebpubservice.com/）等媒体发布，本项目相关公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广东省广大工程顾问有限公司网发布的文本为准，本项目相关公告的修改、补充在广东省广大工程顾问有限公司网发布。投标人在参与本次招标活动期间，请及时关注以上媒体上的相关信息，投标人因没有及时关注而未能如期获取相关信息，将会增加报价风险，招标代理机构对此不承担任何责任。

注：

1、在投标登记截止日期前已登记的投标人少于3（不含3家）家时，招标人有权决定延长公告时间，延长时间另行公布。

2、投标人须保证所提交资料真实、完整、有效、一致，否则自行承担由此导致的与本项目有关的任何损失。广东省广大工程顾问有限公司为招标代理机构，不对投标人获取招标文件时提交的相关资料的真实性负责，如投标人发现相关资料被盗用或复制，应遵循法律途径解决，追究侵权者责任。

**四、递交投标文件时间、开标时间及地点：**

1、递交投标文件时间：2025年 5 月 7 日 09:00至 09:30北京时间）。

2、开标时间：2025年 5 月 7 日 09:30（北京时间）

3、递交投标文件及开标地点：广州市番禺区东环街文坡路8号8楼（广东省广大工程顾问有限公司会议室）。

**五、招标人/招标代理机构联系方式**

1、招标人名称、地址和联系方式

（1）招标人名称：广州市番禺大石鸿图工业园服务有限公司

（2）招标人地址：广州市番禺区大石街岗东路151号

（3）招标人联系人：谢工

（4）招标人联系电话：020-34790880

2、招标代理机构名称、地址和联系方式：

（1）招标代理机构名称：广东省广大工程顾问有限公司

（2）招标代理机构地址：广州市番禺区东环街文坡路8号8楼

（3）招标代理机构联系人：江工

（4）招标代理机构联系电话：020-38293607、15989166302

（5）招标代理机构电子邮箱：312806248@qq.com

招标人：广州市番禺大石鸿图工业园服务有限公司

招标代理机构：广东省广大工程顾问有限公司

日 期：2025年 4 月 16 日

**附件一：**

**投标登记记录表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目名称** | 大石街丽景社区群贤片区和建华南路尾管理单位 | |
| **项目编号** |  | |
| **购买文件日期** | 2025 年 月 日 | |
| **招标文件价格**  **（元/套）** | 500元 | |
| **投标单位资料** | **企业名称**  **（加盖公章）** |  |
| **企业地址** |  |
| **企业信用代码** |  |
| **购标书人信息** |  |
| **联系电话** |  |
| **邮箱** |  |
| **备注** |  | |

代理机构经办人签名：